

Informacje o Subfunduszu
Subfund data
Polityka inwestycyjna
Investment policy (Eng. on request)

Do 100% wartości aktywów netto subfunduszu lokowane jest w akcje emitentów z sektora budownictwa i nieruchomości oraz w jednostki uczestnictwa subfunduszy wchodzących w skład zagranicznego funduszu inwestycyjnego RREEF.

Subfundusze RREEF inwestują głównie w akcje spółek notowanych na różnych rynkach z całego świata, które posiadają, budują, zarządzają nieruchomościami i projektami deweloperskimi lub czerpią korzyści z najmu nieruchomości i powierzchni biurowych.

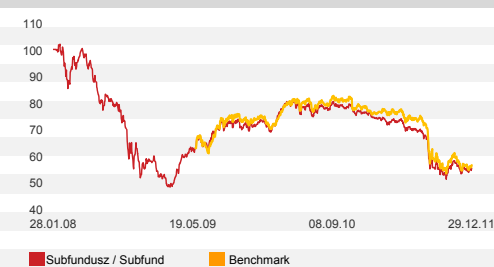
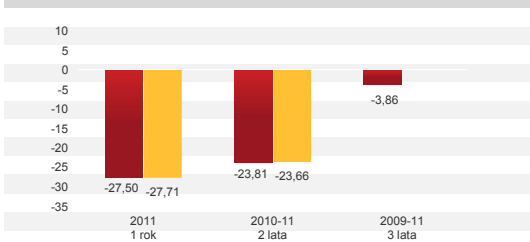
Benchmark
Benchmark (Eng. on request)

Od dnia 29.05.2009 r. benchmarkiem dla Subfunduszu jest 30% WIG Budownictwo, 20% WIG Deweloperzy, 50% RREEF Global Real Estate Securities

WIG Budownictwo - indeks spółek z sektora budownictwo

WIG Deweloperzy - indeks spółek z sektora deweloperzy

RREEF GLOBAL REAL Estate Securities - fundusz inwestycyjny lokujący aktywa w spółki światowych emitentów z sektora nieruchomości

Wyniki Subfunduszu
Subfund performance
Zmiana wartości aktywów netto Subfunduszu (kat. A) na jednostkę uczestnictwa (PLN) / Performance - Share class A (PLN)

Skumulowana stopa zwrotu z Subfunduszu (kat. A) za pełne lata kalendarzowe (w %) / Cumulative performance (in %)

Stopa zwrotu (w %) / Performance (in %)

	1 msc / 1 m	3 msc / 3 m	6 msc / 6 m	12 msc / 12 m	36 msc / 36 m	60 msc / 60 m
kat. A / class A	-0,93	3,29	-20,32	-27,50	-3,86	-
benchmark / bm	-0,86	2,43	-23,20	-27,71	-	-

Analiza portfela Investor Nieruchomości i Budownictwa
Portfolio Analysis of Investor Real Estate Securities

Dywersyfikacja sektorowa (akcje) / Breakdown by sector (equities)	(w % aktywów netto) / (in % of net assets)	Skład portfela / Investment ratio	(w % aktywów netto) / (in % of net assets)
Przemysłowy / Industrials	15,79	Akcje razem / Total equities	27,21
Finansowy / Financials	9,17	Papierły dłużne razem / Total debt securities	0,00
Dobra luksusowe / Consumer Discretionary	2,25	Fundusze inwestycyjne / Investment funds	60,09
		Gotówka i depozyty / Cash and Deposit	12,70

Portfel ogółem / Total investment ratio
100,00
Otwarte pozycje walutowe (w % aktywów netto) / Currencies (in % of net assets)

	(w % aktywów netto) / (in % of net assets)	Fundusze inwestycyjne / Investment funds	(w % aktywów netto) / (in % of net assets)
EUR	60,20	RREEF Global Real Estate Securities - LC (EUR)	60,09
PLN	39,80		

Fundusze inwestycyjne ogółem / Total Investment funds
60,09
Analiza portfela RREEF Global Real Estate Securities - LC (EUR)
Portfolio Analysis of RREEF Global Real Estate Securities - LC (EUR)

Dywersyfikacja sektorowa (akcje) / Breakdown by sector (equities)	(w % aktywów netto) / (in % of net assets)	Główne inwestycje (akcje) / Principal holdings (equities)	(w % aktywów netto) / (in % of net assets)
Fundusze nieruch. handlowych / Retail REITs	32,60	Simon Property Group Inc	9,20
Fundusze nieruchomości inne / Specialized REITs	17,20	Public Storage	4,20
Fundusze nieruchomości / Diversified REITs	16,00	Health Care REIT Inc	4,10
Fundusze nieruch. mieszk. / Residential REITs	13,80	Boston Properties Inc	3,40
Fundusze nieruch. biurowych / Office REITs	12,60	AvalonBay Communities Inc	3,20
Fundusze nieruch. przemysł. / Industrial REITs	5,30	Unibail-Rodamco SE	3,10
Ochrona zdrowia/Health Care	0,80	St. Green Realty Corp	3,00
Zarz. nieruchom. / Real Estate Operating	0,80	Camden Property Trust	3,00
Nieruchomości / Diversified Real Estate	0,40	Vornado Realty Trust	2,90
Deweloperzy / Real Estate Development	0,30	DDR Corp	2,80
Porty Morskie / Marine Ports&Serv.	0,10		
		Total	38,90

Dywersyfikacja geograficzna (akcje) / Breakdown by country (equities)

	(w % aktywów netto) / (in % of net assets)	Otwarte pozycje walutowe / Currencies	(w % aktywów netto) / (in % of net assets)
USA	64,10	USD	64,60
Australia	11,10	AUD	11,10
Wielka Brytania / Great Britain	5,40	EUR	6,10
Kanada / Canada	4,80	GBP	5,70
Francja / France	4,50	CAD	4,40
Japonia / Japan	3,90	JPY	3,90
Singapur / Singapore	2,10	SGD	2,10
Hong Kong	1,50	HKD	1,50
Holandia / Netherlands	1,10	BRL	0,30
Niemcy / Germany	0,40		
Inne kraje / Other countries	0,80		

Kategorie jednostek uczestnictwa
Share classes

Kategoria	Waluta	Maksymalna opłata manipulacyjna	Maksymalne wynagrodzenie Towarzystwa	Zmienna opłata za zarządzanie	Minimalna pierwsza wpłata	Minimalna kolejna wpłata
Share class	Currency	Front load fee	Maximum management fee	Performance fee	Minimal investment	Minimal subsequent
A	PLN	5,00%	4,00%	-	100,00*	50,00*

* nie dotyczy wpłat w ramach Planów Systematycznego Inwestowania / Non applicable to Systematic Investments Plans

Nota prawna
Disclaimer

Dotychczasowe wyniki Subfunduszu nie stanowią gwarancji osiągnięcia podobnych wyników w przyszłości. Investors TFI S.A. ani Investor Parasol SFIO nie gwarantują osiągnięcia założonych celów inwestycyjnych Subfunduszu. Niniejszy materiał ma charakter informacyjny i nie zawiera pełnych informacji niezbędnych do oceny ryzyka związanego z inwestycją w Subfunduszu i nie stanowi przekazu reklamowego. Przy nabyciu jednostek uczestnictwa Subfunduszu pobierana jest opłata manipulacyjna na zasadach i w wysokości określonej w Prospekcie Informacyjnym Investor Parasol SFIO. Prezentowane stopy zwrotu z inwestycji nie uwzględniają opłat manipulacyjnych pobieranych przy nabyciu lub konwersji jednostek uczestnictwa. Szczegółowy opis czynników ryzyka, zasady sprzedaży jednostek uczestnictwa Subfunduszu, tabela opłat manipulacyjnych oraz szczegółowe informacje podatkowe zawarte są w Prospekcie Informacyjnym Investor Parasol SFIO, dostępnym w punktach dystrybucji Funduszu, siedzibie Towarzystwa oraz na stronie www.investors.pl. Zyski osiągnięte z inwestycji w jednostki uczestnictwa Subfunduszu obciążone są podatkiem od dochodów kapitałowych, na podst. Ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, (Dz. U. 00.14.176 z późniejszymi zmianami).

Zarządzający
Portfolio manager

Łukasz Hejak

Aktywa (w mln PLN) / Assets (in mln PLN) 0,6

Początek działalności / Launch date 28.01.2008

Investors TFI S.A.

ul. Mokotowska 1
00-640 Warszawa
Infolinia 801 605 505
www.investors.pl